

Oplage: ca. 1700

oktober 2001

Dit infobulletin licht inwoners van Zesgehuchten in over de activiteiten van de Belangenvereniging Zesgehuchten

## **BZ pleit bij Raad van State**

### **voor behoud groene ruimte**

De BZ blijft zich sterk maken voor het behoud van het laatste stukje groene ruimte tussen Geldrop en Eindhoven. Daarom hebben wij bezwaar gemaakt tegen de goedkeuring, door de provincie, van het bestemmingsplan 'Buitengebied'. Wij hebben onze opmerkingen onlangs voorgelegd aan de Raad van State.

Zoals bekend wil de BZ, dat het gebied dat omsloten wordt door de Rielsedijk, Rielseheide-weg, Eindhovenseweg en sportpark De Helze in het bestemmingsplan Buitengebied wordt opgenomen. Dat is de enige manier om de natuur- en cultuurwaarden in dat gebied afdoende te beschermen. De gemeente besliste echter anders en kreeg de provincie daar uiteindelijk in mee.

Onlangs lichtte de BZ haar standpunt toe aan drie 'staatsraden' van de Raad van State. Oud-minister en voormalig VVD-voorman Joris Voorhoeve was één van hen. De BZ spitte haar betoog toe op tegenstrijdig beleid van zowel de gemeente (die hekken in het groene gebied gedooft en woningbouw aldaar niet wil uitsluiten) als de provincie. Door het voorliggende bestemmingsplan goed te keuren, handelt de provincie in strijd met haar eigen – onder meer in het streekplan vastgelegde - beleid.

Over zes weken wordt een uitspraak gedaan.

Al in 1990 maakte de BZ bezwaar tegen verdergaande bebouwing in het bestemmingsplan Gijzenrooi.

## **Nog dit jaar nieuws**

### **over fietspadenplan**

Geldrop komt eind dit jaar met nieuws over een fietspadenplan in de gemeente. Dat kreeg de BZ desgevraagd te horen tijdens het laatste wethoudersoverleg.

Net als de in onze gemeente zeer actieve E.N.F.B. (die onder andere de kwaliteit van de fietspaden in onze gemeente heeft onderzocht) draagt ook de commissie Verkeer van de BZ de fiets en het fietsen hoog in het vaandel. Daarom stelden wij in het wethoudersoverleg de vraag waarom het fietspadenplan zo lang op zich laat wachten. Binnen enkele maanden is er iets te verwachten en de BZ wordt betrokken bij het vooroverleg.

## **Schilderbeurt garages**

### **Hertogenlaan afgerond**

Twee garageblokken aan de Hertogenlaan hebben onlangs een schilderbeurt gekregen. Het geheel ziet er nu weer keurig uit, waardoor de wijk een fleuriger aanzien heeft gekregen. Door communicatiestoornissen heeft de opknapbeurt wat langer op zich laten wachten dan was voorzien. Maar: eind goed, al goed.

### **Invoering 30-kilometer**

#### **regime in Zesgehuchten**

#### **niet voor januari 2003**

Het zal zeker nog tot 2003 duren, alvorens in Zesgehuchten gebieden worden aangewezen waar een snelheidslimiet van 30 kilometer per uur gaat gelden. Dat blijkt uit gemeentelijke stukken over de zogeheten wegcategory Duurzaam Veilig Geldrop.

Zesgehuchten komt aan de beurt in de tweede fase, die vanaf 1 januari 2003 gaat lopen. De wijken Hulst, Skandia, Kievit-noord en Coevering-west komen het eerst aan de beurt.

Uit de bedoelde stukken blijkt voorts, dat de maximale afstand van zeventig meter tussen snelheidsremmende voorzieningen nu al wordt losgelaten. 'Snelheidscontroles blijven (..) derhalve wenselijk', zo lezen we. De commissie Verkeer heeft daar bedenkingen over en zal zich, alvorens het 30-kilometer regime in Zesgehuchten wordt ingevoerd, op de hoogte stellen van de praktische gang van zaken elders.

Overigens lijkt het er steeds meer op, dat Genoenhuis in totaliteit – dus inclusief de Laan van Tolkien – de status verblijfsgebied krijgt. Dat past heel goed in de wensen van de BZ.

### **'IJzeren Rijn' niet**

#### **welkom in Geldrop**

De BZ heeft krachtig stelling genomen tegen elke variant van de zogenaamde 'IJzeren Rijn' die over Geldrops grondgebied voert.

Wij hebben dat kenbaar gemaakt in onze reactie op de Trajectnota/milieu-effect rapportage IJzeren Rijn. Deze reactie is geschreven door onze commissies Milieu en Verkeer.

Onze argumenten om tegen elke 'Geldropse variant' te ageren zijn onder meer: aantasting van het woon- en leefmilieu, verdere toename geluidsoverlast, waardevermindering woningen en schade aan woningen door zwaar transport, risico's van het vervoer van gevaarlijke stoffen en bodemverontreiniging.

Ook het gemeentebestuur is tegen de keuze voor een traject, dat over Geldrops grondgebied voert.

Inmiddels is bekend geworden, dat minister Netelenbos kiest voor het 'klassieke' tracé (met een aanpassing bij Roermond) van de IJzeren Rijn.

### **Transport gevaarlijke**

#### **stoffen niet beteugeld**

Geldrop zal (transport)bedrijven niet verplichten dat zij bij het vervoer van meer of minder gevaarlijke stoffen binnen onze gemeente, gebruik maken van voorgeschreven trajecten.

De gemeente heeft daar na intern en extern onderzoek toe besloten. Door de grote spreiding van de locaties waarnaar deze zogenaamde 'routeplichtige' stoffen worden vervoerd, is het ondoenlijk vaste routes te maken. Bovendien is er een gebrek aan alternatieve routes. Wel zegt de gemeente, dat 'voor het vervoer van gevaarlijke stoffen de bebouwde kom zo veel mogelijk moet worden gemedend.'

### **Weer fikse stijging aantal**

#### **inbraken in Zesgehuchten**

Het aantal inbraken in Zesgehuchten is dit jaar weer drastisch toegenomen. Volgens de politie wordt het de dieven in bepaalde gevallen te gemakkelijk gemaakt.

Ter vergelijking: in 1999 werden in Zesgehuchten 199 delicten geregistreerd. In 2000 liep dat op tot 228 en in het eerste kwartaal van dit jaar waren dat er al 120. Woning- en auto-inbraken komen het meest voor.

Volgens de politie wordt het de daders niet echt moeilijk gemaakt in te breken in woningen. Poorten zijn vaak niet afgesloten en hang- en sluitwerk voldoet lang niet altijd aan de eisen (van het keurmerk veilig wonen). Bovendien zouden meer buurtpreventieprojecten het dievengilde een halt kunnen toeroepen. Tenslotte vermoedt de politie dat tips over verdachte situaties en/of personen maar zelden aan haar worden doorgegeven.

### **BZ wil fietsstalling**

#### **bij nieuwe bushalte**

De BZ heeft de gemeente gevraagd een sobere, maar deugdelijke fietsstalling te plaatsen bij de nieuwe bushalte op de hoek Papenvoort/Eindhovenseweg. Inmiddels hebben we vernomen dat de gemeente Geldrop binnenkort tegemoet komt aan deze wens.

Het verzoek is gedaan, omdat de bushalte voor maar weinig mensen op loopafstand ligt. De fiets biedt deze mensen de mogelijkheid toch van de bus gebruik te maken. Het regionale busbeleid voorziet in mindere mate dan voorheen in bushaltes temidden van de bebouwing.

### **Provincie verwerpt**

#### **aanleg golfterrein**

De provincie Noord-Brabant heeft een dam opgeworpen tegen de aanleg van een golfterrein ten westen van sportpark De Helze.

Volgens de provincie maakt het gebied deel uit van de zogenaamde Groene Hoofdstructuur, waar de bestaande natuurwaarden niet mogen worden aangetast. Mocht na onderzoek blijken dat het gebied deze status niet zou verdienen, dan zou de provincie alsnog goedkeuring kunnen geven aan het bestemmingsplan 'Golfterrein Bronzenwei'.

De BZ was een van de bezwaarmaaksters tegen dat bestemmingsplan, hoewel dit bezwaar formeel niet in behandeling werd genomen, omdat het te laat zou zijn ingestuurd. Overigens heeft de provincie inmiddels toegegeven, dat het bezwaarschrift wél op tijd is ontvangen, maar dat er een fout is geslopen in de verwerking ervan.

### **Hondenbeleid heeft**

#### **geen hoge prioriteit**

Hondenbeleid heeft geen hoge prioriteit voor de gemeente. Andere zaken, zoals de invoering van het diftar-systeem staan hoger op de lijst en vergen zo veel tijd, dat definitieve besluiten ten aanzien van het hondenbeleid nog zeker tot eind dit jaar op zich zal laten wachten, zo is de commissie Algemene zaken van de BZ desgevraagd meegedeeld.

### **Multifunctionele voorziening**

#### **Genoehuis niet van de baan**

De BZ heeft de gemeente Geldrop er wederom op gewezen, dat een multifunctionele ruimte in de wijk Genoehuis geen overbodige luxe is. Onlangs werd ons beloofd, dat deze kwestie nog eens onder de aandacht van de gemeenteraad zal worden gebracht.

De gemeenteraad heeft de realisering van een dergelijke voorziening tot nu toe steeds voor zich uit geschoven. Aanvankelijk was het de bedoeling deze voorziening op te nemen in de Activiteitennota voor de komende periode. Uiteindelijk is het daar niet van gekomen: in hun algemene beschouwingen werden sommige argumenten van de BZ weliswaar overgenomen, maar vond men de onderbouwing toch te mager om een besluit te nemen.

In het jongste wethoudersoverleg werd ons beloofd deze zaak nog eens in de gemeenteraad aan te kaarten..

### **'Koninginnebuurt' krijgt**

#### **Speelvoorziening**

Het pleintje in de 'Koninginnebuurt' is veranderd. Het 'kunstwerk' aldaar is verplaatst en op de ruimte die daardoor is vrijgekomen, is een speelvoorziening voor de kleinste kinderen aangelegd.

Daartoe is na langdurig overleg tussen de bewoners en de gemeente besloten. Een deel van de kosten komt uit het potje dat overbleef toen de wijkvereniging 'Oranjerie' begin 2000 besloot zichzelf op te heffen. Het batig saldo werd ter beschikking gesteld van de BZ (waarmee de wijkvereniging nauwe en goede banden had), op voorwaarde dat het zou worden besteed aan iets voor de wijk Oranjerie. Dat is nu dus gebeurd.

### **Stationsgebied**

#### **wordt veiliger**

Gemeente, politie en spoorwegen hebben gaan actie ondernemen om een halt toe te roepen aan de bromfiets- en fietsdiefstallen en vernielingen in het stationsgebied.

Besloten is het stationsgebied op te schonen, dat wil zeggen: de begroeiing te kortwieken, extra verlichting aan te brengen en het toezicht door mobiele camera's en surveillances te verscherpen. Bovendien is het weer mogelijk voor een kortere periode (1 maand) fietskluisjes te huren.

### **Zilverlei en oversteek Laan**

#### **Van Tolkien worden veiliger**

De (verkeers)ouders van basisschool De Ganzenbloem in Genoenhuis en de commissie Verkeer van de BZ hebben loon naar werken gekregen. Beide hebben met volharding en met argumenten geknokt om een aantal knelpunten in Genoenhuis uit de wereld te helpen. Dat lijkt nu resultaat te hebben.

Zo heeft de gemeente Geldrop een plan ontworpen om de Zilverlei op te krikken tot een goede en veilige fietsroute. Fietsers krijgen straks overal voorrang. Omdat het grindpad dat aansluit op de Zilverlei eveneens wordt opgeknapt, ontstaat er een goede fietsroute voor schoolgaande jeugd.

Verontruste ouders hebben een poos geleden de gemeente Geldrop gevraagd om een veiligere oversteek van de Laan van Tolkien. De commissie verkeer heeft dit verzoek ondersteund en aangekaart bij de gemeente. Wethouder Maasackers kwam met het goede nieuws, dat er ter plaatse een zebrapad komt.

Tenslotte hebben we gehoord, dat er in de Yavanna snelheidsremmende maatregelen worden getroffen en dat de hoek Laan van Tolkien/Frodo zodanig wordt aangepast dat het oversteken voor voetgangers veiliger wordt. Uiteraard zijn deze plannen zijn door de commissie verkeer met instemming begroet.

### **Geschiedenis van Zesgehuchten (7)**

Een aantal grootgrondbezitters had vroeger percelen grond in Zesgehuchten liggen. Baron Michiels van Kessenich en baron van Tuyll van Serooskerken (van het kasteel Heeze) hadden grote stukken land gekocht van de Zesgehuchtense boeren. De landerijen werden gebruikt voor de jacht of werden verpacht. In de volksmond werd een perceel tussen de huidige Eindhovenseweg en de Rielsedijk "de Baron z'n wei" genoemd. Later kwam daar de ijsbaan annex sportveld; nu ligt er de woonwijk "De Bronzenwei".

### **Milieutip**

Spaarlampen en TL-buizen bevatten giftige stoffen, zoals het metaal kwik en behoren daarom als chemisch afval beschouwd te worden. Halogeenlampen bevatten ook giftige gassen, maar te weinig om ze tot het chemisch afval te rekenen. Ook gloeilampen zijn geen chemisch afval; ze kunnen gewoon in de zwarte container.

### **Vergaderdata**

De eerstvolgende vergaderingen zijn de navolgende: bestuur: donderdag 25 oktober, donderdag 22 november; commissie verkeer: donderdag 1 november, commissie milieu: donderdag 15 november.

De vergaderingen zijn openbaar en worden gehouden in het verenigingslokaal aan het Tournooiveld 10 (ingang Rederijkerstraat), aanvang 20.30 uur. Mocht u een vergadering willen bijwonen dan doet u er goed aan om tevoren even bij het

secretariaat te informeren of de betreffende vergadering daadwerkelijk doorgang vindt.

De Belangenvereniging Zesgehuchten

voor en door de bewoners van Zesgehuchten